

Koliko smem da pozajmim?

- Naučite da izračunate mesečnu ušteđevinu.
- Mesečna rata zajma ne bi trebalo da prelazi 70% vaše mesečne ušteđevine.

Na pr. Ukoliko su vam mesečni prihodi 30.000 dinara, a troškovi 20.000, ušteđevina je 10.000. Mesečna rata max 7.000 din.
- Uzmite zajam u istoj valuti u kojoj su vam i prihodi.
- I Mikro razvoj će proceniti vaš kapacitet otplate da biste bili sigurni da možete da priuštite zajam.



Da li znam koliko ću platiti?

- Naučite kako da uporedite različite ponude kako biste doneli pravu odluku
- Finansijske institucije su obavezne da iskazuju efektivnu kamatnu stopu što vam može pomoći da uporedite troškove zajma.
- Upamtite, niska kamatna stopa ne garantuje jeftiniji zajam.
- Proverite da li su u vašoj mesečnoj rati uračunati i drugi troškovi i naknade sem kamate.
- Čuvajte se napadnih finansijskih institucija – specijalne ponude retko su specijalne.
- Pažljivo analizirajte dužinu otplatnog perioda – manje rate tokom dugog perioda obično nisu jeftinije rešenje.
- Mikro razvoj, kao i ostale članice MFC, prikazuje sve naknade uključujući provizije za sklapanje ugovora i ostale troškove – što ne čine sve banke.

70%?



Da li u potpunosti razumem ugovor?

- Pročitajte ugovor od početka do kraja/ Vaš kreditni savetnik bi trebalo da vam ostavi dovoljno vremena. Potrebno je da razumete sve troškove, dinamiku i mehanizme plaćanja.
- Tražite od savetnika da vam pomogne da razumete svaku tačku ugovora. Uvek tražite da vam se objasne profesionalni/ finansijski pojmovi u ugovoru (na primer EKS, godišnja periodična stopa, metod obračuna, nominalna stopa, provizija za pre vremenu otplatu itsl).
- Polako – uzmite primer ugovora i razmislite - nemojte da vas požuruju da potpišete nešto što ne razumete.



Šta bi trebalo da uradim ukoliko nisam zadovoljan/na?

- Recite nam ukoliko ste nezadovoljni.
- Uvek iskoristite pravo na žalbu.
- Možete nas kontaktirati (email: office@mdf.org.rs ili poštom na adresu: Mikro razvoj, Svetozara Markovića 17, Beograd).
- Vaše mišljenje nam pomaže da poboljšamo svoje usluge.



Kontrolišite dug - ne dozvolite da on kontroliše vas!

- Prezaduženost vas može dovesti do problema u otplati.
- Izbegavajte višestruke zajmove: više zajmova vodi većem riziku prezaduženosti.
- Uzimajte zajmove za investiranje, izbegavajte zajmove za nešto što želite a nije vam neophodno.
- Vodite računa o kreditnoj istoriji - podaci se čuvaju godinama.
- Ne uzimajte zajam za nekog drugog.
- Budite obazrivi kad garantujete za zajam nekog drugog.
- Razgovarajte sa savetnikom MR-a ukoliko imate problem - tu smo da pomognemo.

